

## KONSTANZ, UNIVERSITÄT, NEUBAU MPI FÜR VERHALTENS BIOLOGIE AUF DEM UNIVERSITÄTSCAMPUS

### BESCHREIBUNG DES PROJEKTS

Die Maßnahme Neubau des Max-Planck-Institutes für Verhaltensbiologie auf dem Universitätscampus ist ein Projekt, das von der Max Planck Gesellschaft errichtet wird. Für den Forschungszweck wird ein Institut mit einem Bedarf von 7.500 m<sup>2</sup> Nutzfläche für 330 Beschäftigte errichtet werden. Das Institut wird Tierhaltungs- und Tierexperimentalräume enthalten sowie Labore und Büroräume und alle notwendigen Nebenräume und Lager. Angedacht ist, dass mit der Ansiedlung weitere Infrastrukturen mitbenutzt werden können. So z.B. die Mensa, Hörsäle, Buslinien, PKW-Stellplätze und Weitere.

Als Baufeld wurde ein Teil des Parkplatz Nord eruiert. Derzeit wird ein Erbpachtvertrag mit der MPG ausgearbeitet.



PROJEKTSTAND ZUM BAUTAG 2024			
Bearbeitung Vorplanung LP 2 in 2022, Präsentation Planungsstand Anfang 2023. Beginn Vorarbeiten Parkplatz Nord 04/25. Geplanter Baubeginn verschoben auf 2025/26.			
TERMINE		FLÄCHEN (NUF <sub>1-6</sub> )	
Bedarfsanmeldung eingereicht (UNI)	-	Nutzfläche Bestand	-m <sup>2</sup>
Auftrag zur Projektentwicklung erteilt (FM)	-	Nutzfläche Bedarf	7.500-m <sup>2</sup>
Nutzungsanforderung genehmigt (MWK)	-	KOSTEN	
Machbarkeitsstudie erforderlich MPI	03/20-	Gesamtbaukosten (GBK)	0 Euro
Machbarkeitsstudie eingereicht (VBA)	-	Risikovorsorge (in GBK enthalten)	- Euro
Planungsauftrag erteilt (FM)	-	Projektsonderkosten	-Euro
Bauunterlage genehmigt (BL)	-	Erstausstattung	- Euro
Bauunterlage etatisiert (FM)	-	Verknüpfungswert (GBK/m <sup>2</sup> NUF <sub>1-6</sub> )	Euro / m <sup>2</sup>
Ausführungsplanung eingereicht (VBA)	-	FINANZIERUNG	
Baudurchführung bewilligt (FM)	-	Landesmittel EPI. 12	Euro
Baubeginn	-	Transfer UNI	Euro
Baufertigstellung	-	Transfer Dritte	Euro
Übergabe	-		

