

**KONSTANZ, UNIVERSITÄT, SANIERUNG  
ASBESTHALTIGER BRANDSCHUTZKLAPPEN**

**BESCHREIBUNG DES PROJEKTS**

Eine Bestandsaufnahme an der Universität hat ergeben, dass in den verschiedenen Gebäuden noch ca. 166 asbesthaltige Brandschutzklappen vorhanden sind, die aufgrund des Arbeitsschutzes nicht mehr geprüft werden. Die Nichtprüfung der Brandschutzklappen ist bislang vom Gewerbeaufsichtsamt geduldet mit der Erwartung, dass diese zeitnah ausgetauscht werden. Der Umfang der Maßnahme beinhaltet den Austausch der asbesthaltigen Brandschutzklappen in den Gebäude M, P, T, S, K, B, CDE, N, R, V, W in Verbindung mit einer Schadstoffsanierung, begleitet durch einen Schadstoffgutachter.



PROJEKTSTAND ZUM BAUTAG 2024			
Baubeginn 07/22 erfolgt. Maßnahme in Baudurchführung.			
TERMINE		FLÄCHEN (NUF <sub>1-6</sub> )	
Bedarfsanmeldung eingereicht (UNI)	-	Nutzfläche Bestand	-m <sup>2</sup>
Auftrag zur Projektentwicklung erteilt (FM)	-	Nutzfläche Bedarf	-m <sup>2</sup>
Nutzungsanforderung genehmigt (MWK)		KOSTEN	
Machbarkeitsstudie erforderlich	nein	Gesamtbaukosten (GBK)	3.040.000 Euro
Machbarkeitsstudie eingereicht (VBA)	-	Risikovorsorge (in GBK enthalten)	0 Euro
Planungsauftrag erteilt (BL)	-	Projektsonderkosten	Euro
Bauunterlage genehmigt (BL)	-12/2021	Erstausrüstung	0 Euro
Bauunterlage etatisiert (FM)	-	Verknüpfungswert (GBK/m <sup>2</sup> NUF1-6)	Euro / m <sup>2</sup>
Ausführungsplanung eingereicht (VBA)	-	FINANZIERUNG	
Baudurchführung bewilligt (FM)	-	Landesmittel EPI. 12	3.040.000 Euro
Baubeginn	07/2022	Transfer UNI	0 Euro
Baufertigstellung	04/2024	Transfer Dritte	Euro
Übergabe	06/2024		

