

| | | |
|--|---|-----------------|
| Universität Konstanz Haushalt / Einkauf | Offenes Verfahren Nr. 2021G01E | Anlage 2 |
| | Ergebnisorientierte Unterhalts-, Glas- und Sonderreinigung für die Universität Konstanz und Seezeit Studierendenwerk Bodensee | |
| | LEISTUNGSBESCHREIBUNG | |

8. Begriffsbestimmungen

Die Begriffsbestimmungen gelten für alle Lose.

8.1 Zusammenstellung (Zuordnung) der Reinigungsgruppen

| | |
|-----------------------------|--|
| Reinigungsgruppe B: | Büro- und Verwaltungsräume, Büronebenräume |
| Reinigungsgruppe BB: | Bibliothek |
| Reinigungsgruppe GW: | Gästewohnungen |
| Reinigungsgruppe SR: | Sozialräume wie Cafeteria, Küchen, Speisesaal |
| Reinigungsgruppe TK: | Teeküchen, Commoncenter, Flächen für Getränkeautomaten |
| Reinigungsgruppe S: | Sanitärräume, wie WC, Waschräume, Duschen, Putzräume |
| Reinigungsgruppe F: | Flure, Eingangszonen und –hallen, Verkehrswege |
| Reinigungsgruppe G: | Umkleide-, Bereitschafts-, Aufenthaltsräume |
| Reinigungsgruppe SP: | Sporthallen, Gymnastikräume |
| Reinigungsgruppe BK: | Balkone, Loggien |
| Reinigungsgruppe TR: | Treppen, Podeste, Aufzüge |
| Reinigungsgruppe KL: | Keller- und Bodenräume, Archive, Abstellräume, Lager |
| Reinigungsgruppe L: | Labore |
| Reinigungsgruppe HS: | Hörsäle, Seminarräume, Sitzungsräume |
| Reinigungsgruppe T: | Technikräume |
| Reinigungsgruppe W: | Werkstatträume |

| | | |
|--|---|-----------------|
| Universität Konstanz Haushalt / Einkauf | Offenes Verfahren Nr. 2021G01E | Anlage 2 |
| | Ergebnisorientierte Unterhalts-, Glas- und Sonderreinigung für die Universität Konstanz und Seezeit Studierendenwerk Bodensee | |
| | LEISTUNGSBESCHREIBUNG | |

8.2 Legende der Reinigungshäufigkeit

Je nach Funktion des Bereiches ist zusätzlich nach der Reinigungshäufigkeit zu unterscheiden; sie dient der Berechnung der monatlichen Gesamtreinigungsfläche und daraus resultierend der monatlichen Reinigungsrechnung.

Es bedeuten:

- 0,02 jährlich einmal durchführen (mit Nachreinigung für Feiertagsausfall)
- 0,04 jährlich zweimal durchführen (mit Nachreinigung für Feiertagsausfall)
- 0,06 jährlich dreimal durchführen (mit Nachreinigung für Feiertagsausfall)
- 0,08 jährlich viermal durchführen (mit Nachreinigung für Feiertagsausfall)
- 0,25 monatlich einmal durchführen (mit Nachreinigung für Feiertagsausfall)
- 0,5 monatlich zweimal durchführen (mit Nachreinigung für Feiertagsausfall)
- 1 wöchentlich einmal durchführen (mit Nachreinigung für Feiertagsausfall)
- 2 wöchentlich zweimal durchführen (mit Nachreinigung für Feiertagsausfall)
- 2,5 jeden 2ten Tag durchführen (Mo, Mi, Fr) (mit Nachreinigung für Feiertagsausfall)
- 3 wöchentlich dreimal durchführen (Mo, Mi, Fr) (mit Nachreinigung für Feiertagsausfall)
- 5 wöchentlich fünfmal durchführen (Mo-Fr) (nicht an Feiertagen)
- 6 wöchentlich sechsmal durchführen (Mo-Sa) (nicht an Feiertagen)
- 7 wöchentlich siebenmal durchführen (Mo-So) (auch an Sonn- und Feiertagen)
- 10 täglich zweimal durchführen, wöchentlich zehnmal
- 12 täglich zweimal durchführen, wöchentlich zwölfmal
- 14 täglich zweimal durchführen, wöchentlich vierzehnmal
- 30 täglich sechsmal durchführen, wöchentlich dreißigmal

- B Arbeiten auf Bestellung

| | | |
|--|---|-----------------|
| Universität Konstanz Haushalt / Einkauf | Offenes Verfahren Nr. 2021G01E | Anlage 2 |
| | Ergebnisorientierte Unterhalts-, Glas- und Sonderreinigung für die Universität Konstanz und Seezeit Studierendenwerk Bodensee | |
| | LEISTUNGSBESCHREIBUNG | |

Bei der Leistungsbeschreibung für die einzelnen Reinigungsgruppen bedeuten:

- T tägliche Reinigung
- 2T Reinigung jeden 2. Tag (Mo, Mi, Fr)
- W wöchentliche Reinigung
- 2W Reinigung alle 2 Wochen
- M monatliche Reinigung
- Vj vierteljährliche Reinigung
- Hj halbjährliche Reinigung

| | | |
|---|---|-----------------|
| Universität Konstanz Haushalt / Einkauf | offenes Verfahren Nr. 2015G04E | Anlage 2 |
| | ERGENISORIENTIERTE Unterhalts-, Glas- und Sonderreinigung für die Universität Konstanz und Seezeit Studierendenwerk Bodensee | |
| | LEISTUNGSBESCHREIBUNG | |

8.3 Leistungsbeschreibung für die einzelnen Reinigungsgruppen

| Leistungsbeschreibung Unterhaltsreinigung | B | B | S | T | S | F | G | S | B | T | K | L | H | T | |
|--|--|---|---|---|---|---|---|---|---|---|------------------|---|---|---|---|
| | B | B | S | T | S | F | G | S | B | T | K | L | H | T | |
| Hauptnutzungskomponenten | Die Leistung ist so zu erbringen, dass aufgeführten Kriterien an den in der Tabelle genannten Zeitpunkten erfüllt sind. | | | | | | | | | | | | | | Ausführungstage |
| Allgemein | | | | | | | | | | | | | | | |
| Tragen von Dienstkleidung | T ⁹ | T | T | T | T | T | T | T | T | T | T | T | T | B | (T) täglich |
| Beachtung der Betriebsanweisung | T | T | T | T | T | T | T | T | T | T | T | T | T | B | (T) täglich |
| Sicherheitshinweis beachten und anbringen | T | T | T | T | T | T | T | T | T | T | T | T | T | B | (T) täglich |
| Fußboden | | | | | | | | | | | | | | | |
| Eingangsbereich A5 innen sauber | | | | | | T | | | | | | | | | (T) täglich |
| Eingangsbereich A5 außen sauber | | | | | | T | | | | | | | | | (T) täglich |
| Kein Staub auf Teppichboden, PVC, Holzboden | W ₁₀ | W | T | T | | W | T | T | | W | Vj ₁₁ | W | T | | (T) täglich , (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach, (VJ) erster Werktag im Quartal |
| Feuchtwischen nichttextiler Beläge | W | W | T | W | T | T | T | T | | W | Vj | W | T | | (T) täglich , (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach, (VJ) erster Werktag im Quartal |

⁹ Bei täglicher Reinigung (T) ist der Reinigungstag bzw. der Tag danach maßgebend.

¹⁰ Bei wöchentlicher Reinigung (W) ist der zum Raum genannte Reinigungstag bzw. der Tag danach maßgebend.

¹¹ Bei vierteljährlicher Reinigung (VJ) ist der zum Raum genannte erste Werktag im Quartal maßgebend.

| | | |
|---|--|-----------------|
| Universität Konstanz Haushalt / Einkauf | offenes Verfahren Nr. 2015G04E | Anlage 2 |
| | ERGEBNISORIENTIERTE Unterhalts-, Glas- und Sonderreinigung für die Universität Konstanz und Seezeit Studierendenwerk Bodensee | |
| | LEISTUNGSBESCHREIBUNG | |

| Leistungsbeschreibung Unterhaltsreinigung | B | B | S | T | S | F | G | S | B | T | K | L | H | T | |
|--|---|---|---|---|---|---|---|---|------------------|---|----|---|---|---|--|
| Hauptnutzungsbestandteile | Die Leistung ist so zu erbringen, dass aufgeführten Kriterien an den in der Tabelle genannten Zeitpunkten erfüllt sind. | | | | | | | | | | | | | | Ausführungstage |
| Sockelleisten sauber | M ₁₂ | W | T | | T | W | T | T | | W | Vj | M | T | | (T) täglich, (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach, (M) erster Werktag im Monat, (VJ) erster Werktag im Quartal |
| Türschienen sauber | M | W | W | W | W | W | W | W | | W | | M | T | B | (T) täglich, (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach, (M) erster Werktag im Monat |
| Bodenfliesen sauber | | | | W | T | | T | T | | W | Vj | W | T | B | (T) täglich, (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach, (VJ) erster Werktag im Quartal |
| Reinigungswassers ist so zu wechseln, dass sich eine saubere Oberfläche ergibt | | | T | T | T | T | T | T | | T | | T | T | | (T) täglich |
| Bodenabläufe, Wasserabscheider mit Wasser gefüllt, sauber | | | | | T | | T | T | | | | T | | B | (T) täglich |
| Bodenablauf, Gully sauber | | | | | T | W | T | T | | | | T | | B | (T) täglich |
| Kein Grobschmutz auf dem Fußboden | W | W | T | T | T | T | T | T | Hj ₁₃ | W | Vj | W | T | B | (T) täglich, (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach, (VJ) erster Werktag im Quartal, (HJ) erster Werktag im 1. bzw. 2. Halbjahr |
| Geh-, Laufspuren, Flecken auf Teppichen sind entfernt | W | W | W | | | W | | | | | | W | T | B | (T) täglich, (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach |
| Absatzstriche auf Fußboden, an Türrahmen sind entfernt | W | W | W | W | T | W | W | W | | | | W | T | B | (T) täglich, (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach |
| Kaugummiflecken auf Fußboden sind entfernt | W | W | T | W | T | T | T | T | | W | | W | T | B | (T) täglich, (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach |
| Wischspuren auf Fußboden sind entfernt | W | W | W | W | T | T | T | T | | W | | W | T | B | (T) täglich, (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach |

¹² Bei monatlicher Reinigung (M) ist der zum Raum genannte erste Werktag im Monat maßgebend.

¹³ Bei halbjährlicher Reinigung (HJ) ist der erste Werktag im 1. bzw. 2. Halbjahr maßgebend.

| | | |
|---|--|-----------------|
| Universität Konstanz Haushalt / Einkauf | offenes Verfahren Nr. 2015G04E | Anlage 2 |
| | ERGEBNISORIENTIERTE Unterhalts-, Glas- und Sonderreinigung für die Universität Konstanz und Seezeit Studierendenwerk Bodensee | |
| | LEISTUNGSBESCHREIBUNG | |

| Leistungsbeschreibung Unterhaltsreinigung | B | B | S | T | S | F | G | S | B | T | K | L | H | T | |
|--|---|---|---|---|---|---|---|---|----|---|----|---|---|---|---|
| Hauptnutzungsbestandteile | Die Leistung ist so zu erbringen, dass aufgeführten Kriterien an den in der Tabelle genannten Zeitpunkten erfüllt sind. | | | | | | | | | | | | | | Ausführungstage |
| Wollmäuse/Flaum auf dem Fußboden sind entfernt | W | W | T | T | T | T | T | T | | W | Vj | W | T | B | (T) täglich , (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach, (VJ) erster Werktag im Quartal |
| Ecken und Kanten sauber | W | W | T | T | T | T | T | T | Hj | | Vj | W | T | B | (T) täglich , (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach, (VJ) erster Werktag im Quartal |
| Flecken auf dem Fußboden sind entfernt | W | W | T | T | T | W | T | T | | W | Vj | W | T | B | (T) täglich , (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach, (VJ) erster Werktag im Quartal |
| Getränkeflecken auf dem Fußboden sind entfernt | | W | T | T | T | T | T | T | | T | | T | T | B | (T) täglich , (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach |
| Fußmatten, Schmutzfangzonen, Abtretoeste sauber | W | W | T | | T | W | W | W | | | | | W | B | ((T) täglich , (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach |
| Einlegekammern für Fußmatten sauber | | | | | | T | W | W | | | | | W | B | (T) täglich , (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach |
| Keine fehlerhafte Pflege (siehe Ziffer 3.1) | 2W | W | T | T | T | W | W | T | | | | W | T | B | (T) täglich; (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach |
| Gumminoppenbelag: Noppen sauber | | | | W | | T | | | | W | Vj | W | T | B | (T) täglich , (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach, (VJ) erster Werktag im Quartal |
| Vertiefungen im Steinpflaster ohne Schmutz | | | | | | T | W | W | | | | W | T | B | (T) täglich , (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach |
| Lüftungsgitter sauber | M | M | M | M | M | M | M | M | M | M | Vj | M | M | B | (M) erster Werktag im Monat |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| Treppen, Podeste, Aufzüge, Tribünen, Geländer | | | | | | | | | | | | | | | |
| Treppenwangen sauber | 2W | W | T | T | T | W | W | W | | T | | | T | | (T) täglich , (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach |

| | | |
|---|--|-----------------|
| Universität Konstanz Haushalt / Einkauf | offenes Verfahren Nr. 2015G04E | Anlage 2 |
| | ERGEBNISORIENTIERTE Unterhalts-, Glas- und Sonderreinigung für die Universität Konstanz und Seezeit Studierendenwerk Bodensee | |
| | LEISTUNGSBESCHREIBUNG | |

| Leistungsbeschreibung Unterhaltsreinigung | B | B | S | T | S | F | G | S | B | T | K | L | H | T | |
|---|--|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|------------------------|--|
| B | B | S | T | S | F | G | S | B | T | K | L | H | T | | |
| Hauptnutzungsbestandteile | Die Leistung ist so zu erbringen, dass aufgeführten Kriterien an den in der Tabelle genannten Zeitpunkten erfüllt sind. | | | | | | | | | | | | | Ausführungstage | |
| Stirnseite der Treppe sauber | | W | W | W | | W | | W | | T | | | T | | (T) täglich , (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach |
| Treppenstufen auf der waagerechten Fläche sauber | | W | W | W | | W | | W | | T | | | T | | (T) täglich , (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach |
| Ecken sauber | | W | W | W | | W | | W | | T | | | T | | (T) täglich , (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach |
| Seitenschutz sauber | | W | W | W | | W | | W | | T | | | T | | (T) täglich , (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach |
| Treppengeländer, Handlauf, Sichtblenden sauber | | W | W | W | | W | | W | | T | | | T | | (T) täglich , (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach |
| Podeste sauber | | W | W | W | | W | | W | | T | | | T | | (T) täglich , (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach |
| Handläufe und Geländer feucht reinigen | | W | W | W | | M | | M | | M | | | W | | (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach, (M) erster Werktag im Monat |
| Seitenschutz der Treppengeländer feucht reinigen | | W | M | M | | M | | M | | M | | | W | | (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach, (M) erster Werktag im Monat |
| Seitenschutz aus Glas der Treppengeländer sauber | | W | M | M | | W | | M | | W | | | W | | (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach, (M) erster Werktag im Monat |
| Aufzugsschienen sauber | | W | | | | | | | | M | | | | | (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach, (M) erster Werktag im Monat |
| Aufzug: Griffspuren an Türen und Wänden (innen und außen) sind entfernt | | W | | | | W | | | | W | | | | | (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach |
| Aufzug: Griffspuren an Schaltplatten sind entfernt | | W | | | | W | | | | W | | | | | (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach |
| Treppenstufen, Seitenschutz: Abfall entfernt | | | | | | W | | | | T | | | | | (T) täglich , (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach |

| | | |
|---|--|-----------------|
| Universität Konstanz Haushalt / Einkauf | offenes Verfahren Nr. 2015G04E | Anlage 2 |
| | ERGEBNISORIENTIERTE Unterhalts-, Glas- und Sonderreinigung für die Universität Konstanz und Seezeit Studierendenwerk Bodensee | |
| | LEISTUNGSBESCHREIBUNG | |

| Leistungsbeschreibung Unterhaltsreinigung | B | B | S | T | S | F | G | S | B | T | K | L | H | T | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|-----------------|--|
| Hauptnutzungsbestandteile | Die Leistung ist so zu erbringen, dass aufgeführten Kriterien an den in der Tabelle genannten Zeitpunkten erfüllt sind. | | | | | | | | | | | | | | Ausführungstage | |
| Geländer frei von Werbung | | W | | | | T | | T | | T | | | | T | | (T) täglich , (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach |
| | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Mobiliar und Einrichtungsgegenstände | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Polstermöbel abgebürstet und/oder durch Saugen staubfrei | M | M | M | M | | | M | M | | | | | M | M | | (M) erster Werktag im Monat |
| Stühle, Sitzgelegenheiten, Bänke sauber | W | M | W | W | | W | W | W | | | | | W | T | B | (T) täglich , (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach, (M) erster Werktag im Monat |
| Keine Werbung auf Stühle, Tischen | | | W | W | | T | | | | T | | | | T | | (T) täglich , (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach |
| Einbauschränke sauber, staubfrei | | W | W | W | T | W | W | W | | W | | | W | W | B | (T) täglich , (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach |
| Kaugummi unter Tischen, Stühlen entfernt | | M | | | | M | | | | | | | | M | | (M) erster Werktag im Monat |
| Freie Schränke, Schrankwände, Tische, Regale sauber, staubfrei | W | T | W | W | T | W | W | W | | W | | | W | W | B | (T) täglich , (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach |
| Freie Halbschränke, Tische sauber, staubfrei | W | T | W | W | T | W | W | W | | W | | | M | W | B | (T) täglich , (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach, (M) erster Werktag im Monat |
| Seitenteile von Mobiliar und Einrichtung: sauber, staubfrei | W | W | W | W | T | W | W | W | | W | | | W | W | B | (T) täglich , (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach |
| Äußere Oberflächen von Schränken sauber, staubfrei | W | W | W | W | W | M | W | W | | W | | | W | W | B | (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach, (M) erster Werktag im Monat |
| Schaukästen, Garderobenständer, Prospektständer sauber, staubfrei | | M | M | M | | M | | M | | | | | M | M | B | (M) erster Werktag im Monat |
| Einrichtungen (Vitrinen, Schränken, etc.) < 1,80m staubfrei, sauber | M | M | W | W | W | W | W | W | | W | | | W | W | B | (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach, (M) erster Werktag im Monat |
| Feuerlöscher sauber, staubfrei | | M | | | | M | | M | | M | | | M | M | B | (M) erster Werktag im Monat |

| | | |
|---|--|-----------------|
| Universität Konstanz Haushalt / Einkauf | offenes Verfahren Nr. 2015G04E | Anlage 2 |
| | ERGEBNISORIENTIERTE Unterhalts-, Glas- und Sonderreinigung für die Universität Konstanz und Seezeit Studierendenwerk Bodensee | |
| | LEISTUNGSBESCHREIBUNG | |

| Leistungsbeschreibung Unterhaltsreinigung | B | B | S | T | S | F | G | S | B | T | K | L | H | T | |
|---|--|----|----|----|---|----|---|----|---|----|---|---|----|---|--|
| | B | B | S | T | S | F | G | S | B | T | K | L | H | T | |
| Hauptnutzungsbestandteile | Die Leistung ist so zu erbringen, dass aufgeführten Kriterien an den in der Tabelle genannten Zeitpunkten erfüllt sind. | | | | | | | | | | | | | | Ausführungstage |
| Zugängliche Heizkörper; Ventilatoren; Ansaugroste, Lüftungsgitter sauber, staubfrei | 2W | M | W | W | W | W | W | W | | W | | M | W | B | (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach, (M) erster Werktag im Monat |
| Bildschirme, Tastaturen, PC-Mäuse, Telefone | | | | | | | | | | | | | | | Keine Reinigung |
| Heizkörper sauber, staubfrei | 2W | M | W | W | W | W | W | W | | W | | M | W | B | (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach, (M) erster Werktag im Monat |
| Abfallbehälter außen und innen sauber, staubfrei | M | M | W | W | W | M | M | W | | | | M | W | B | (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach, (M) erster Werktag im Monat |
| Abfallbehälter für Restmüll geleert, Inhalt in Behältnisse an den Sammelstellen entsorgt | 2W | 2T | 2T | 2T | T | 2T | W | T | | | | W | T | B | (T) täglich, (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach |
| Biomüllsammelbehälter leer, Inhalt in die Sammelcontainer entsorgt | | | 2T | 2T | | 2T | | 2T | | 2T | | | 2T | | (T) täglich |
| Verpackungsmüllsammelbehälter (gelber Sack) leer, Inhalt in den Sammelcontainer verbracht. | | | 2T | 2T | | 2T | | 2T | | 2T | | | T | | (T) täglich |
| Abfallbehälter innen und außen feucht gereinigt und abgetrocknet | M | M | M | M | M | M | M | M | | | | M | M | B | (M) erster Werktag im Monat |
| Abfallbehälter mit Beuteln bestückt. | 2W | W | W | T | T | W | W | T | | | | | T | | (T) täglich, (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach |
| Ascher und Restmüllbehälter an den Eingängen und im Innenhof geleert, Verbringen zu den Sammelcontainern. | | | | | | T | | T | | | | | | | (T) täglich |
| Ascher, Restmüllbehälter im Außenbereich reinigen, leeren | | | | | | W | | | | | | | | | (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach |
| Mappenschränke, Mappenregale außen sauber, staubfrei | | W | | | | W | W | W | | | | | | | (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach |
| Tischlampen sauber | M | W | | | | W | | | | | | W | | B | (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach |
| Hängelampen sauber | | | | | | M | | | | M | | | | B | |

| | | |
|---|--|-----------------|
| Universität Konstanz Haushalt / Einkauf | offenes Verfahren Nr. 2015G04E | Anlage 2 |
| | ERGEBNISORIENTIERTE Unterhalts-, Glas- und Sonderreinigung für die Universität Konstanz und Seezeit Studierendenwerk Bodensee | |
| | LEISTUNGSBESCHREIBUNG | |

| Leistungsbeschreibung Unterhaltsreinigung | B | B | S | T | S | F | G | S | B | T | K | L | H | T | |
|--|---|---|---|---|---|----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Hauptnutzungsbestandteile | Die Leistung ist so zu erbringen, dass aufgeführten Kriterien an den in der Tabelle genannten Zeitpunkten erfüllt sind. | | | | | | | | | | | | | | Ausführungstage |
| Tischgestelle sauber | 2W | W | T | T | | W | W | W | | | | W | W | B | (T) täglich, (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach |
| Beleuchtungslinien im Eingangsbereich A5, A6, A7, B4, L5, L6 sauber | | | | | | VJ | | | | | | | | | (VJ) erster Werktag im Quartal |
| Getränke-, Kaffeeautomaten sauber | | | M | | | M | | M | | | | | | | (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach |
| Kleiderhakenleisten sauber | 2W | W | W | T | T | M | M | W | | | | W | W | | (T) täglich, (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach, (M) erster Werktag im Monat |
| Garderobe, Schirmständer sauber | 2W | W | W | | | W | W | W | | | | W | W | | (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach |
| Möbiliar und Einrichtung: staubfrei | 2W | W | W | T | T | W | W | W | | | | W | W | B | (T) täglich, (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach |
| Gestelle von Stühlen, Sitzgelegenheiten, Bänken sauber, staubfrei | W | W | W | T | T | W | W | W | | | | W | W | B | (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach |
| Geräte im Krafraum sauber, staubfrei | | | | | | | | M | | | | | | | (M) erster Werktag im Monat |
| Trennwände sauber, staubfrei | 2W | W | T | T | T | W | W | W | | | | W | W | | (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach |
| Tafelfläche / Whiteboardfläche streifenfrei sauber, Tafelrinne sauber, keine Kreidereste | | T | | | | | | | | | | | T | | (T) täglich |
| Kreidekasten sauber | | | | | | | | | | | | | T | | (T) täglich |
| Auf- und Abstuhlung in den Seminarräume | | | | | | | | | | | | | T | | (T) täglich |
| Hygieneeimer, Windeleimer leeren | | | | | T | T | | | | | | | | | (T) täglich |
| WC-Papier, Hygienebeutel bestücken | | | | | T | | | | | | | | | | (T) täglich |
| Handtuchpapierspender, Desinfektionsmittel- und Seifenspender bestücken | | | W | | T | | | | | | | W | | | (T) täglich, (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach |
| Handtuchpapierspender, Desinfektionsmittel- und Seifenspender außen sauber | | | W | W | T | | | | | | | W | | | (T) täglich, (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach |

| | | |
|---|--|-----------------|
| Universität Konstanz Haushalt / Einkauf | offenes Verfahren Nr. 2015G04E | Anlage 2 |
| | ERGEBNISORIENTIERTE Unterhalts-, Glas- und Sonderreinigung für die Universität Konstanz und Seezeit Studierendenwerk Bodensee | |
| | LEISTUNGSBESCHREIBUNG | |

| Leistungsbeschreibung Unterhaltsreinigung | B | B | S | T | S | F | G | S | B | T | K | L | H | T | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Hauptnutzungsbestandteile | Die Leistung ist so zu erbringen, dass aufgeführten Kriterien an den in der Tabelle genannten Zeitpunkten erfüllt sind. | | | | | | | | | | | | | | Ausführungstage |
| Abfallbehälter für Handtuchpapier leer | | | | T | T | | | | | | | | W | | (T) täglich , (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach |
| Wasch- bzw. Ausgussbecken, Spülbecken, Armaturen und Kachelschild: vollflächig sauber | W | W | W | T | T | | W | | | | | | W | T | (T) täglich , (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach |
| Armaturen, Spiegel, Ablagen, Handtuchhalter, Handtuchbehälter sauber | | W | | T | T | | W | W | | | | | W | T | (T) täglich , (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach |
| Spiegel streifen- und fleckenfrei | W | | | | T | | W | | | | | | W | | (T) täglich , (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach |
| Ablagen, Armaturen poliert | W | | | | T | | | | | | | | W | | (T) täglich , (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach |
| Toilettenbürsten, Bürstenhalter sauber | | | | | T | | | | | | | | | | (T) täglich |
| Seifenspender, sauber, aufgefüllt | | | W | | T | | | | | | | | W | | (T) täglich , (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach |
| Toilettenpapierhalter sauber, aufgefüllt | | | | | T | | | | | | | | | | (T) täglich |
| Dusche nass reinigen + Kalk entfernen | | | | | T | | | | | | | | | | (T) täglich |
| Kein Urinstein, Kalkablagerungen an Becken, Duschwannen, WC, Urinale, Toilettenrinnen | | | | | T | | | | | | | | | | (T) täglich |
| Urinale, WC-Becken sowie Sitzfläche und Abdeckung nicht vollflächig nass reinigen | | | | | T | | | | | | | | | | (T) täglich |
| Urinale, Toilettenrinnen, WC-Becken sowie Sitzfläche, Waschbecken, Duschwannen desinfizieren | | | | | T | | | | | | | | | | (T) täglich |
| Warmwasserboiler sauber | | | W | W | T | | | | | | | | W | W | (T) täglich , (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach |
| Heißlufttrockner, Dyson äußerlich und innen sauber, Abtropfschale bzw. Behälter leer und sauber | | | | | T | | | | | | | | | | (T) täglich |
| Wandfliesen, Trennwände im Spritzbereich sauber | | W | T | T | T | W | W | T | | | | | W | T | (T) täglich , (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach |
| Arbeitsplatte sauber | | | T | T | T | | | | | | | | W | T | (T) täglich , (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach |

| | | |
|---|--|-----------------|
| Universität Konstanz Haushalt / Einkauf | offenes Verfahren Nr. 2015G04E | Anlage 2 |
| | ERGEBNISORIENTIERTE Unterhalts-, Glas- und Sonderreinigung für die Universität Konstanz und Seezeit Studierendenwerk Bodensee | |
| | LEISTUNGSBESCHREIBUNG | |

| Leistungsbeschreibung Unterhaltsreinigung | B | B | S | T | S | F | G | S | B | T | K | L | H | T | | |
|--|--|----|----|----|----|----|----|----|----|----|---|---|----|----|---|--|
| | B | B | R | K | S | F | G | P | K | R | L | L | S | T | | |
| Hauptnutzungskomponenten | Die Leistung ist so zu erbringen, dass aufgeführten Kriterien an den in der Tabelle genannten Zeitpunkten erfüllt sind. | | | | | | | | | | | | | | Ausführungstage | |
| Spülbecken sauber | | | T | T | | | | | | | | | W | T | (T) täglich , (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach | |
| Decken, Wände, Türen | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Griffspuren an Türen und Verglasungen entfernt | W | W | W | W | T | W | W | W | | | | | M | T | B | (T) täglich , (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach |
| Fingerabdrücke an Glastüren, Vitrinen, Windfängen entfernt | W | W | W | W | T | W | W | W | | | | | W | W | B | (T) täglich , (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach |
| Windfänge, Türen , Eingangselemente sauber | W | W | W | W | W | W | W | W | | | | | W | W | B | (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach |
| Türrahmen und Türfalz oben staubfrei, sauber | M | M | M | M | M | M | M | M | | | | | M | M | B | (M) erster Werktag im Monat |
| Lichtschalter und Steckdosen sauber | W | M | W | W | T | W | W | W | | | | | W | T | B | (T) täglich , (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach, (M) erster Werktag im Monat |
| Türe: Anschlag, Ecken im Türrahmen sauber | M | M | M | M | M | M | M | M | | | | | M | W | B | (M) erster Werktag im Monat |
| Decke, Decke keine Spinnweben | W | W | W | W | W | W | W | W | | | | | W | W | B | (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach, |
| Absaugen der Deckenkonstruktion. Radiatoren, Abluftröhren mit Industriestaubsauger | | | M | M | M | VJ | | VJ | | | | | VJ | | | (M) erster Werktag im Monat, , (VJ) erster Werktag im Quartal |
| Beleuchtungskörper sauber | VJ | VJ | VJ | VJ | VJ | VJ | VJ | VJ | HJ | VJ | | | VJ | HJ | B | Keine Hängelampen , (VJ) erster Werktag im Quartal |
| Fensterbänke innen sauber, staubfrei | M | M | M | M | W | W | W | W | | | | | W | W | B | (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach, (M) erster Werktag im Monat |
| Blechabdeckung Fenster (Sporthalle) sauber | | | | | | | | VJ | | | | | | | | (VJ) erster Werktag im Quartal |
| Drückergarnituren sauber | 2W | W | T | T | T | W | W | T | | | | | W | T | B | (T) täglich, (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach |
| Raumteiler sauber | M | M | M | | | M | M | M | | | | | M | T | | (T) täglich, (M) erster Werktag im Monat |

| | | |
|---|--|-----------------|
| Universität Konstanz Haushalt / Einkauf | offenes Verfahren Nr. 2015G04E | Anlage 2 |
| | ERGEBNISORIENTIERTE Unterhalts-, Glas- und Sonderreinigung für die Universität Konstanz und Seezeit Studierendenwerk Bodensee | |
| | LEISTUNGSBESCHREIBUNG | |

| Leistungsbeschreibung Unterhaltsreinigung | B | B | S | T | S | F | G | S | B | T | K | L | H | T | |
|--|--|----|----|----|----|----|----|----|---|----|---|----|----|---|--|
| | B | B | R | K | | | | P | K | R | L | L | S | | |
| Hauptnutzungsbestandteile | Die Leistung ist so zu erbringen, dass aufgeführten Kriterien an den in der Tabelle genannten Zeitpunkten erfüllt sind. | | | | | | | | | | | | | | Ausführungstage |
| Bilderrahmen, Wandschmuck, Skulpturen staubfrei | M | M | M | M | | VJ | | | | | | VJ | VJ | B | (M) erster Werktag im Monat , (VJ) erster Werktag im Quartal |
| Oberlichter staubfrei, sauber | HJ | HJ | VJ | VJ | M | HJ | HJ | HJ | | | | HJ | HJ | B | (VJ) erster Werktag im Quartal, (HJ) erster Werktag im 1. bzw. 2. Halbjahr |
| Kabelschächte, Leitungen sauber, staubfrei | VJ | VJ | VJ | VJ | VJ | VJ | VJ | VJ | | VJ | | VJ | VJ | B | (VJ) erster Werktag im Quartal |
| Fliesen sauber | W | W | W | W | T | W | W | W | | | | W | W | B | (T) täglich , (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach |
| Zu- und Abluftrohre sauber | M | M | M | M | M | M | M | M | | | | M | M | B | (M) erster Werktag im Monat |
| Spritzbereich an Wandfliesen, Trennwänden sauber | | | T | T | T | W | W | | | | | W | W | B | (T) täglich , (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach |
| Wände sauber | W | W | T | W | T | W | W | W | | | | W | T | B | (T) täglich , (W) Reinigungstag bzw. der Tag danach |